

## ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., дом 5, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3817,40 м<sup>2</sup>.

Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 5, в 3 мкр., г. Нефтеюганска составляет 2007,9 м<sup>2</sup>, что составляет 52,5 %.

Инициатор проведения общего собрания:

Милехин А. А.,  
собственник кв. 44, дома № 5 в 3 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 32 МК 474/851 от 13 января 2007г.

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 5 в 3 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 52,5 % голосов, что составляет 2007,9 м<sup>2</sup> общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
  - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
  - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

**1. По первому вопросу повестки дня решили:**

Выбрать:

Председателем общего собрания – Милехину А. А. - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Толкачеву И. П. - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 1870,1 м<sup>2</sup> (93,1 %);

Воздержалось 0 м<sup>2</sup> (0 %);

Против 137,8 м<sup>2</sup> (6,9 %).

**2. По второму вопросу повестки дня решили:**

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель Скитшидзе Д. А. счётной комиссии

Член Пасневич Э. А. счётной комиссии

Голосовали:

За 1870,1 м<sup>2</sup> (93,1 %);

Воздержалось 0 м<sup>2</sup> (0 %);

Против 137,8 м<sup>2</sup> (6,9 %).

**3. По третьему вопросу повестки дня решили:**

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 1870,1 м<sup>2</sup> (93,1 %);

Воздержалось 0 м<sup>2</sup> (0 %);

Против 137,8 м<sup>2</sup> (6,9 %).

**4. По четвертому вопросу повестки дня решили:**

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 1870,1 м<sup>2</sup> (93,1 %);

Воздержалось 0 м<sup>2</sup> (0 %);

Против 137,8 м<sup>2</sup> (6,9 %).

Председатель собрания – Скитшидзе Д. А.  
(Ф.И.О)

Секретарь собрания – Пасневич Э. А.  
(Ф.И.О)

Скитшидзе Д. А.  
(подпись)  
Пасневич Э. А.  
(подпись)